

Dorferneuerung Dörrebach

Arbeitskreis „Bauen und Gebäude“

Protokoll Arbeitskreistreffen vom 25.03.2013 (Beginn 19.00 Uhr)

Teilnehmer: Florian Noffke, Harald Scholl, Clemens Wollny, Markus Stein, Thorsten Guckelsberger, Erich Guckelsberger, ferner anwesend Walter Werner, Wilfried Müller.

Zuerst fand die Begehung des Dorfgemeinschaftshauses (bis ca. 19.30 Uhr) statt.

Abschließend wird geklärt, ob für das Gebäude Denkmalschutz und/oder Bestandsschutz besteht. Zuständig ist Frau Renner, Kreisverwaltung Bad Kreuznach. Unabhängig von der weiteren Nutzung ist bauliche Grundsanierung, insbesondere umfassende Dachsanierung erforderlich.

Der Planer des Feuerwehrhauses (Herr Dillig) soll zum nächsten Treffen gebeten werden, er hatte sich seinerzeit einen Überblick über nötige Sanierungsmaßnahmen verschafft. Vielleicht kann er bei einer Kostenschätzung behilflich sein.

Ideensammlung für weitere Nutzung:

- Nutzung für Sozialgewerbe (Krankengymnastik, Mitbenutzung für Sozialstation, etc.
- Nutzung für kulturelle Zwecke (Kleinkunst, Theatergruppe, Ausstellungsräume, Atelier, etc.
- Nutzung als Wohnraum

Weitere Punkte:

Schloßberghalle mit alter Schule, Kindergartengebäude und Parkplatz:

- a) Schulgebäude: Fassadengestaltung, u.a. stilgerechte Fenster, Sanierung der im Hause befindlichen Wohnungen
- b) Wohnung über dem Gesellschaftsraum: Sanierung Dach, Elektro, Bad, Heizung
- c) Kindergartengebäude: Verschönerung Front und Außenanlagen
- d) Parkplatz: Sanierung der Baumscheiben, Treppenaufgang aufwerten, Ausweisung eines Wohnmobilstellplatzes

Bauhof: Sanierung erforderlich, Garagentor erneuern

Friedhofshalle: vorerst keine Maßnahmen

Zum Anwesen, ehemals Adler, muss der ungefähre finanzielle Umfang für den Abriss des Gebäudes und für den kompletten Tiefbau für das gesamte Grundstück ermittelt werden.

Verkehrsberuhigung im Ortsbereich durch bauliche Maßnahmen unterstützen, Einrichtung von verkehrsberuhigten Bereichen u.U. im Zusammenhang mit Ausbau Alexanderplatz, Verschönerung von Straßen, Plätzen und Gehsteigen durch Änderung der Beläge.

Nächstes Treffen des Arbeitskreises am 16. oder 18.04. mit dem Schwerpunktthema Dorfladen – hier Vortrag Ortsbürgermeister von Hergenfeld.

Nächstes Arbeitstreffen geplant 22.04.2013.

Ende der Sitzung: 21.00 Uhr.

Dörrebach, den 26.03.2013

Erich Guckelsberger